



Athletic
city

TUMAR
group



О КОМПАНИИ

150
ТЫС.

Квадратных
метров сданной
недвижимости

19

Лет в сфере
строительства

15

Реализованных,
строящихся и
перспективных проектов

TUMAR Group - строительная компания, занимающаяся возведением и реализацией жилых комплексов в г. Астана с 2004 года. Мы гордимся высоким качеством строительства, надежностью наших объектов и профессионализмом нашего коллектива. В наших домах уже живут счастливые семьи, обретают первых друзей маленькие дети и расцветает культура добрососедства.

О ПРОЕКТЕ



Athletic City - это столичный проект нового поколения, который создан с учетом всех потребностей и желаний современных жителей. Мы предлагаем своим клиентам квартиры, сочетающие в себе функциональность, комфорт и безопасность, что делает жизнь здесь настоящим удовольствием.

В нашем комплексе есть все необходимое для вашего комфорта: современные инженерные системы, высококачественные материалы, территория, охраняемая круглосуточно, а также множество актуальных решений, которые упростят вашу жизнь.





Класс :
Комфорт +



Срок сдачи :
1 оч. - сдана
2 оч.- 1 кв 2024
3 оч.- 2 кв 2024
4 оч. -3 кв 2024



Этажность :
9-20 этажей



Высота
потолков :
3 метра



Площадь квартир :
от 40 до 142,88 м²



Закрытый
двор



Крытый
Паркинг





Magnum



Дворец единоборств

ул. Керей, Жаныбек хандар

ул. Орынбор



Сарыарқа велотрек



Астана Арена



Барыс, ледовая арена



Qazaqstan
легкоатлетический комплекс



Ледовый дворец
Алау



Mega Kids
детский сад



Алпамыс
детский сад



Школа-лицей
№85



Школа-лицей
№84



Академия
хореографии



Международная
школа города
Астана



Athletic
city



Small



Назарбаев
Университет



Kidz n' totz
детский сад



Astana Garden
School



Назарбаев
Интеллектуальная школа



MEGA Silk Way



EXPO 2017



МОЦА

РАСПОЛОЖЕНИЕ



Athletic City расположен в одном из самых быстроразвивающихся районов Астаны – между проспектом Тұран и улицей Төле Би, вдоль проспекта Ұлы Дала. Это идеальное место для тех, кто ищет удобство и доступность к основным объектам инфраструктуры города, особенно к спортивным. Рядом с комплексом находятся множество спортивных объектов республиканского значения, Ботанический сад, супермаркеты, школы и детские сады, которые позволят вам наслаждаться всеми преимуществами городской жизни.

4 очередь

3 очередь

1 очередь

1 очередь

ул. Толе Би

пр. Улы Дала



- Сданная
- Строящаяся

2 очередь

1 очередь



АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

Athletic City - это комплекс, который вобрал в себя все лучшие архитектурные решения. Мы сделали ставку на лаконичность и современность, что позволило создать уникальный дизайн комплекса. Фасады зданий отличаются яркой цветовой гаммой, что придает комплексу неповторимость и индивидуальность.





Вентилируемые фасадные панели европейского производства



Окна и витражи из энергосберегающего стекла



Кровля : Водонепроницаемое рулонное покрытие



Наружные и межкомнатные стены: газоблок
Межквартирные стены : кирпич



Каркас из монолитного железобетона



Фасад укреплен материалом на основе горных пород базальтовой группы

Холлы данного жилого комплекса - это средоточие стиля и эстетики. Все детали интерьера продуманы до мелочей, а использование современных технологий позволило создать уникальную атмосферу в каждом из наших холлов. При входе в здание вы попадете в среду комфорта, который будет сопровождать вас на протяжении всего пребывания в Athletic City.



IP-домофония



Сквозные подъезды



Бесшумные лифты



Колясочные



Видеонаблюдение



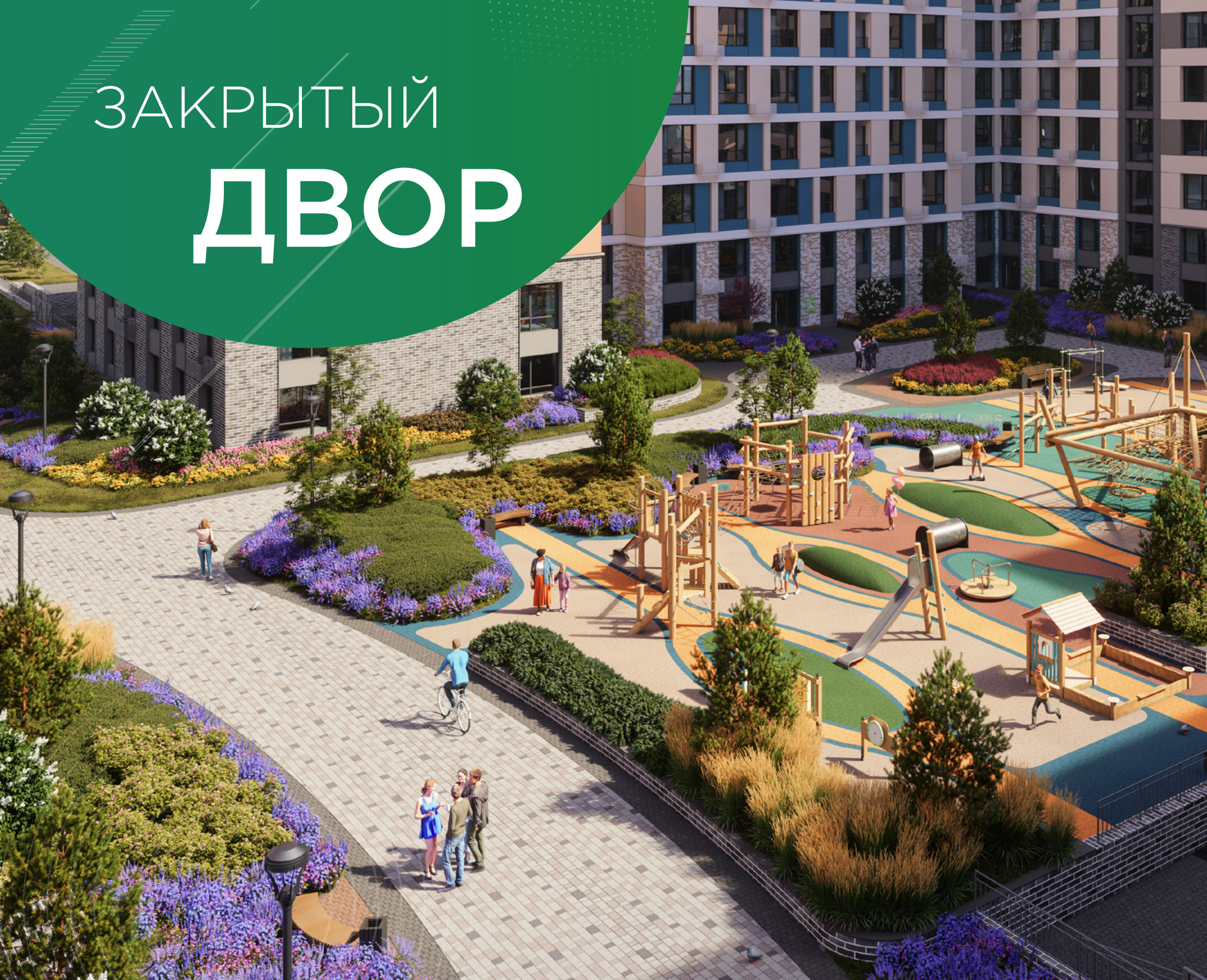
АВТОРСКИЙ ДИЗАЙН ХОЛЛОВ



Умные
замки



ЗАКРЫТЫЙ ДВОР





Ландшафтный
дизайн



Собственная
аллея



Workout
зоны



Детские игровые
площадки



Зоны для
тихого отдыха



Видеонаблюдение

В Athletic City мы создали уникальный внутренний двор, который стал настоящим местом для отдыха и развлечений. Здесь вы найдете все необходимое для активного образа жизни: беговые дорожки, спортивные площадки, зоны отдыха и многое другое. Внутренний двор обеспечивает уединение и спокойствие, что делает его идеальным местом для прогулок и встреч с друзьями.

ПАРКИНГ И

КЛАДОВЫЕ

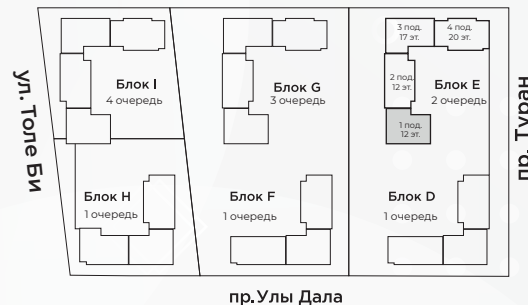
Мы понимаем, что парковка - это одна из важнейших частей комфорта жизни в городе. Поэтому в Athletic City мы предусмотрели крытый паркинг с достаточным количеством мест для автомобилей наших жителей. Также у нас есть отдельные кладовые, где вы сможете хранить личные вещи и снаряжение для спорта.





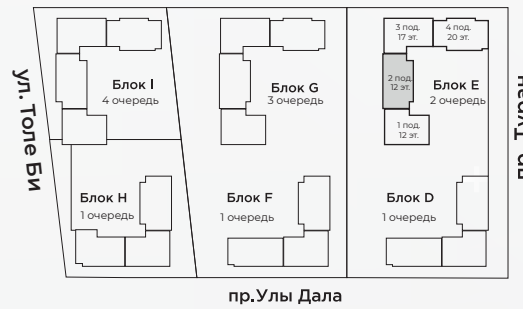
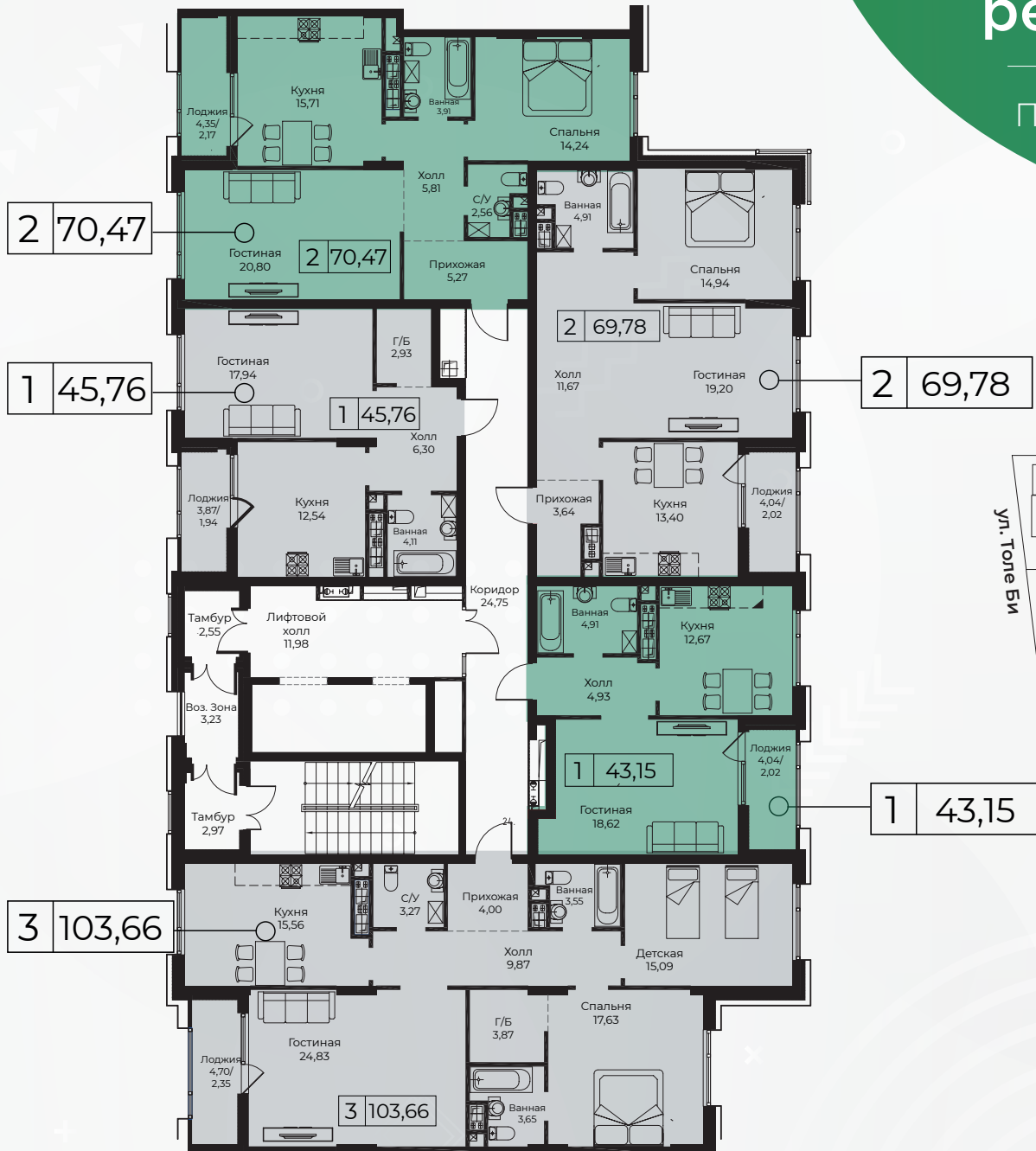
Планировочные решения - 2 очереди

Подезд 1 ◦ План типового этажа



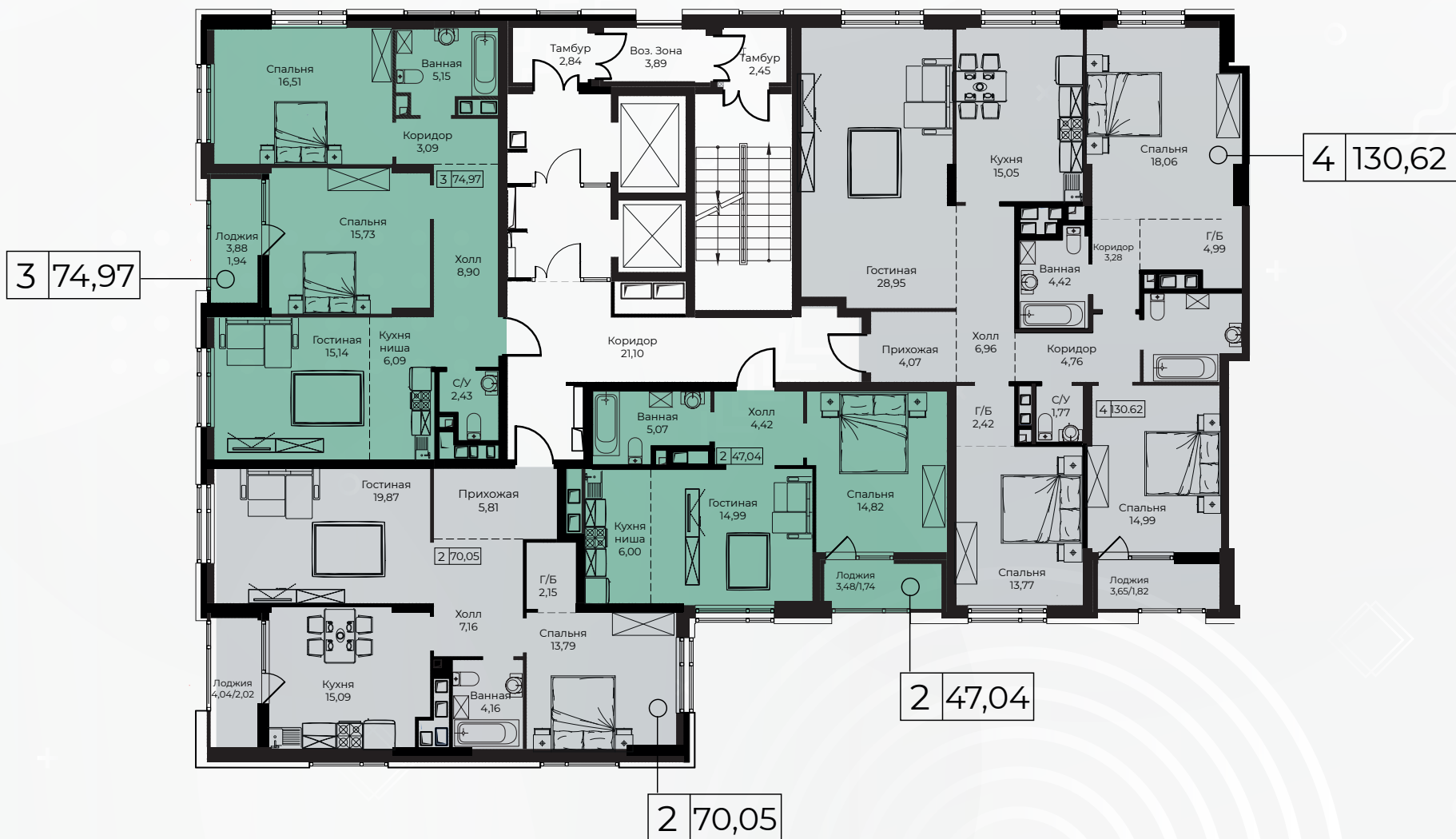
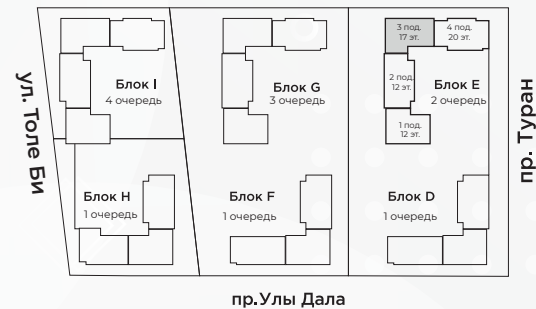
Планировочные решения - 2 очереди

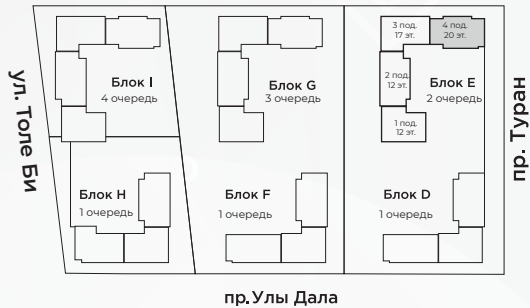
Подъезд 2 ◦ План типового этажа



Планировочные решения - 2 очереди

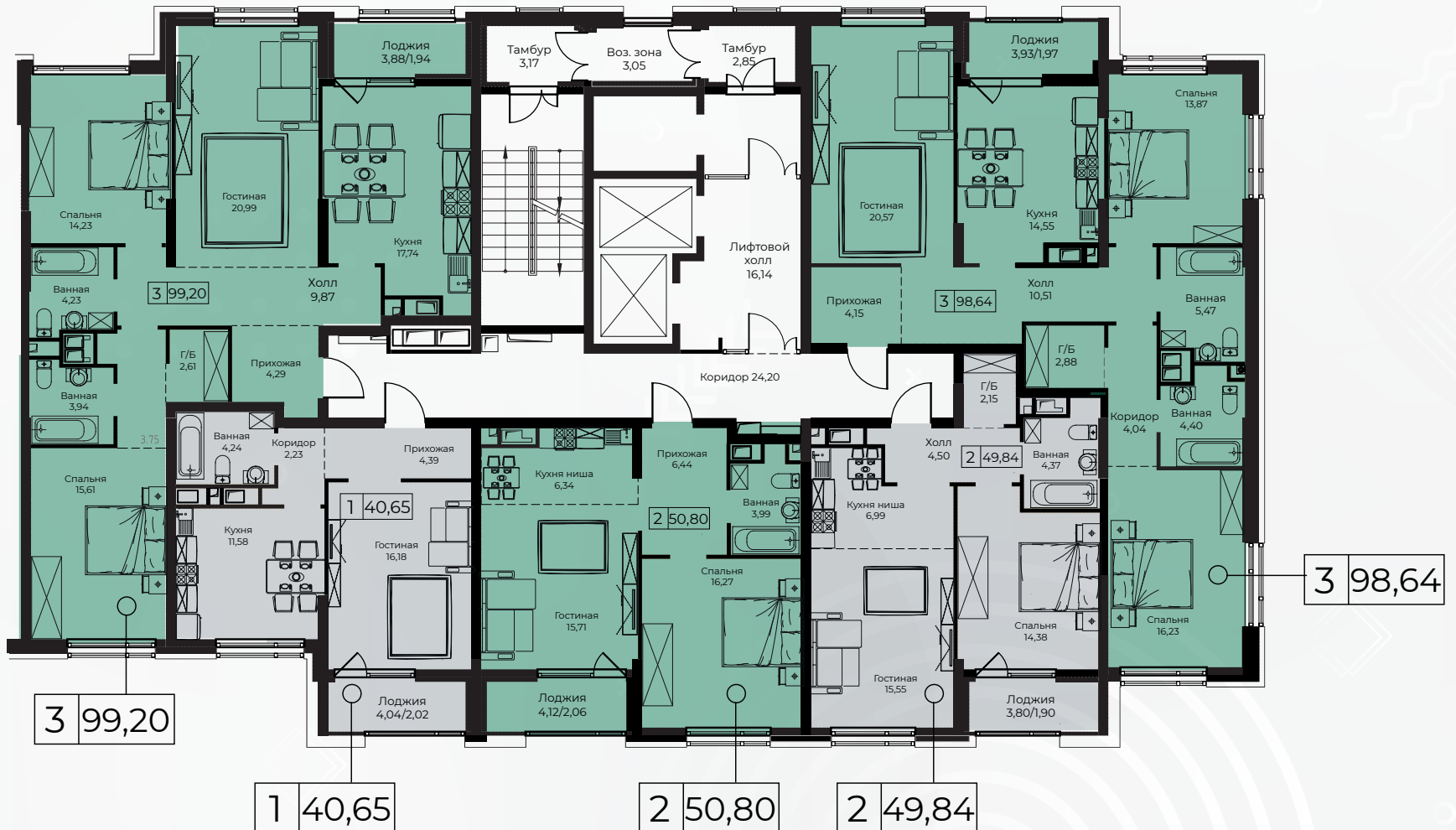
Подъезд 3 ◦ План типового этажа





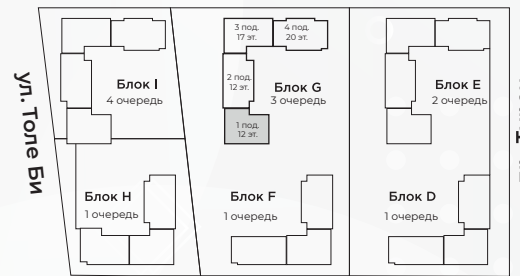
Планировочные решения - 2 очереди

Подъезд 4 ◦ План типового этажа



Планировочные решения - 3 очереди

Подъезд 1 ◦ План типового этажа



пр. Улы Дала



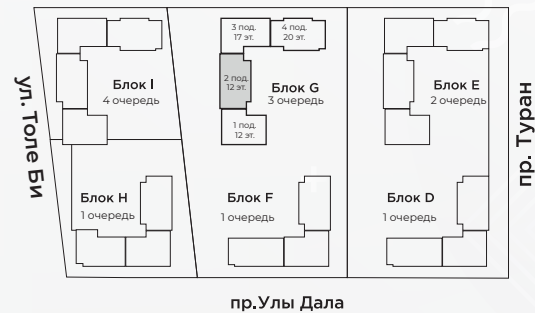
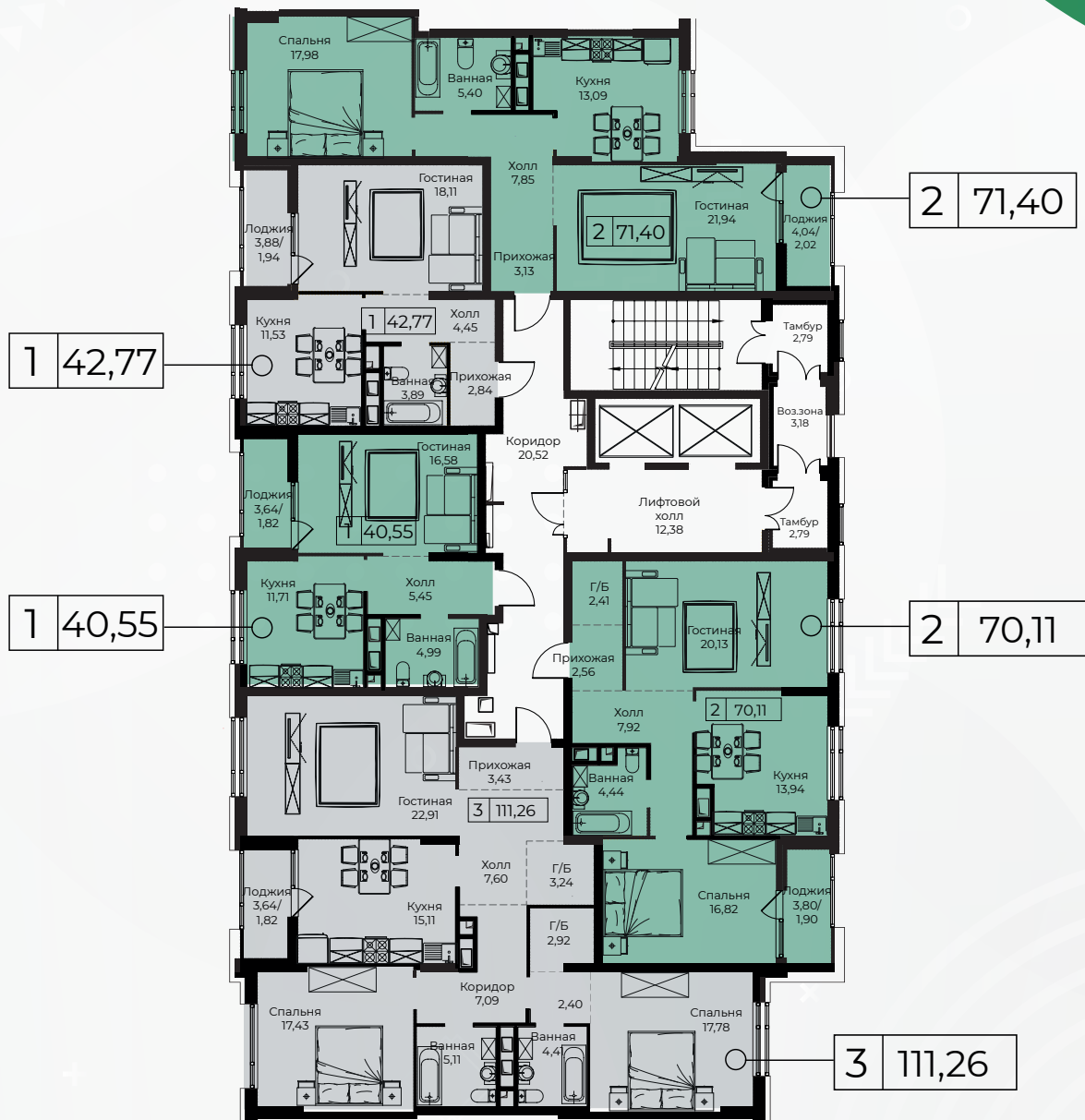
4 116,09

2 54,54

4 140,35

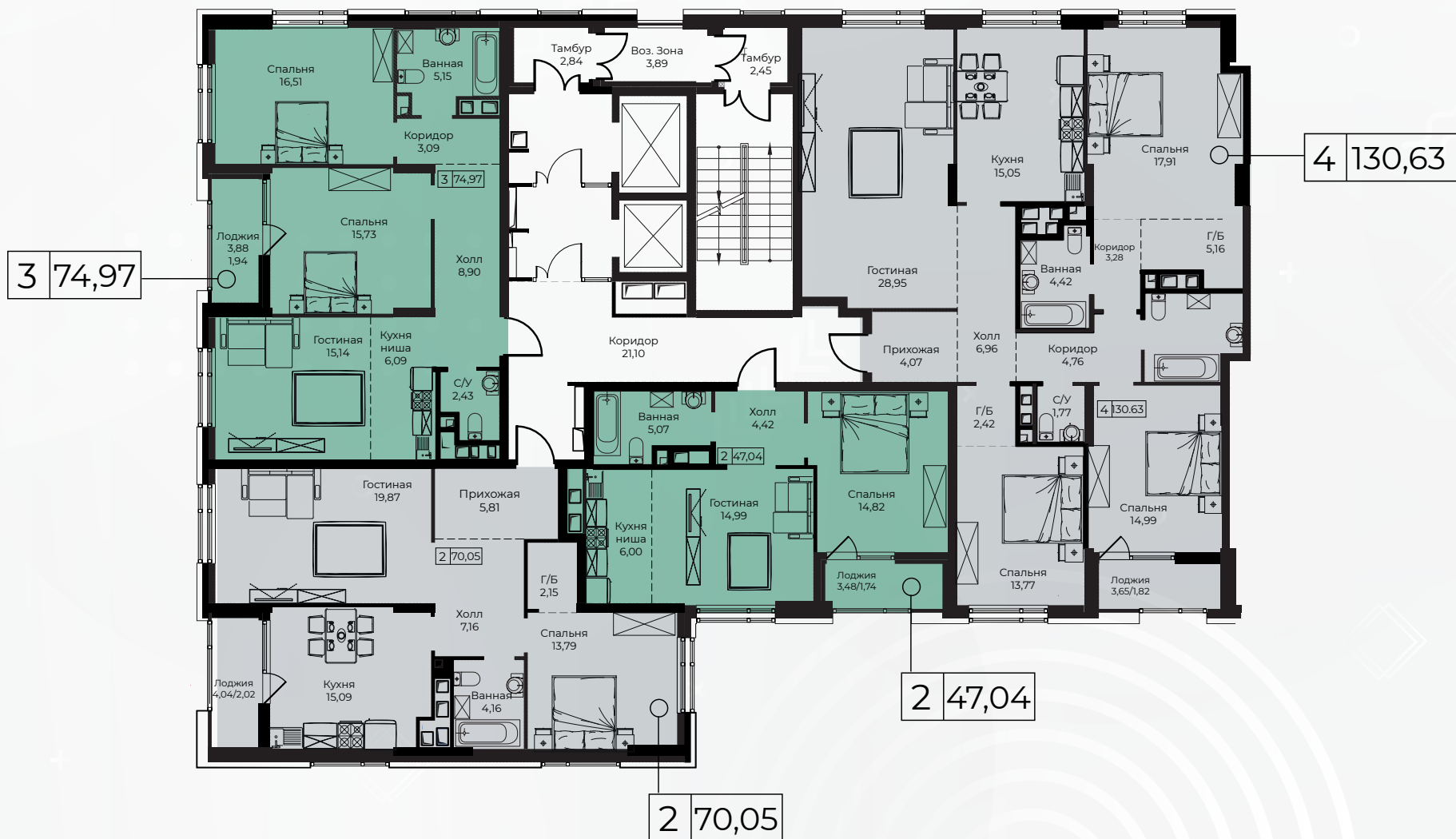
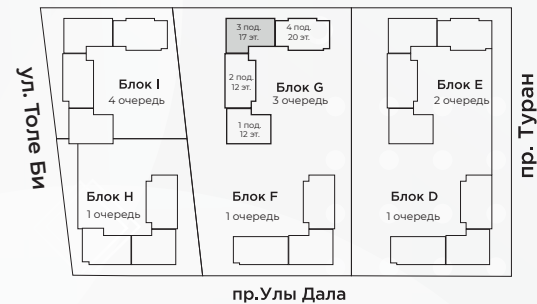
Планировочные решения - 3 очереди

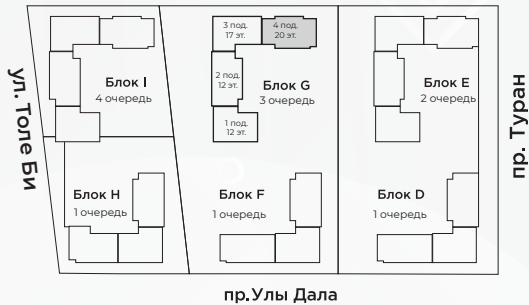
Подезд 2 ◦ План типового этажа



Планировочные решения - 3 очереди

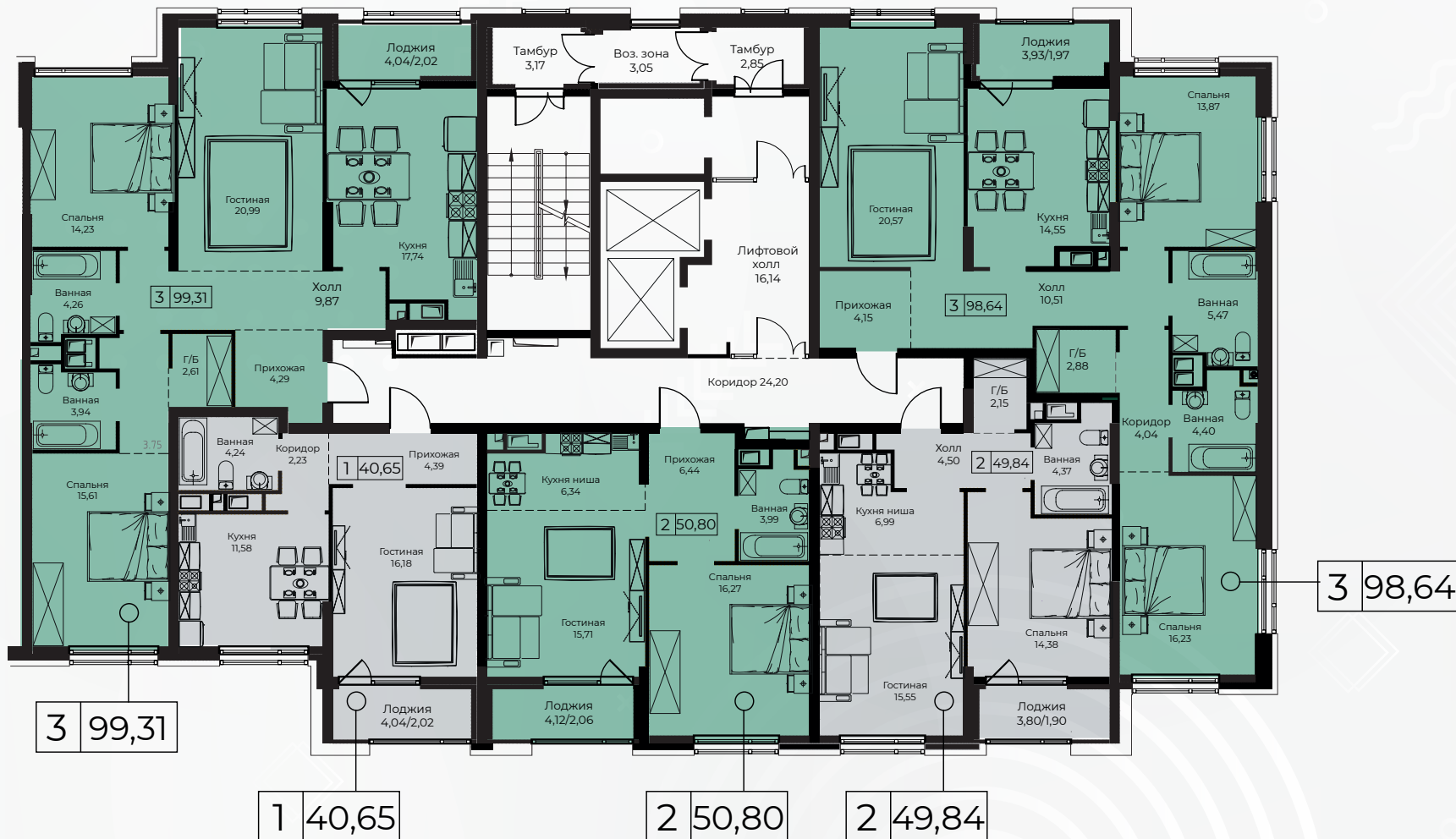
Подъезд 3 ◦ План типового этажа





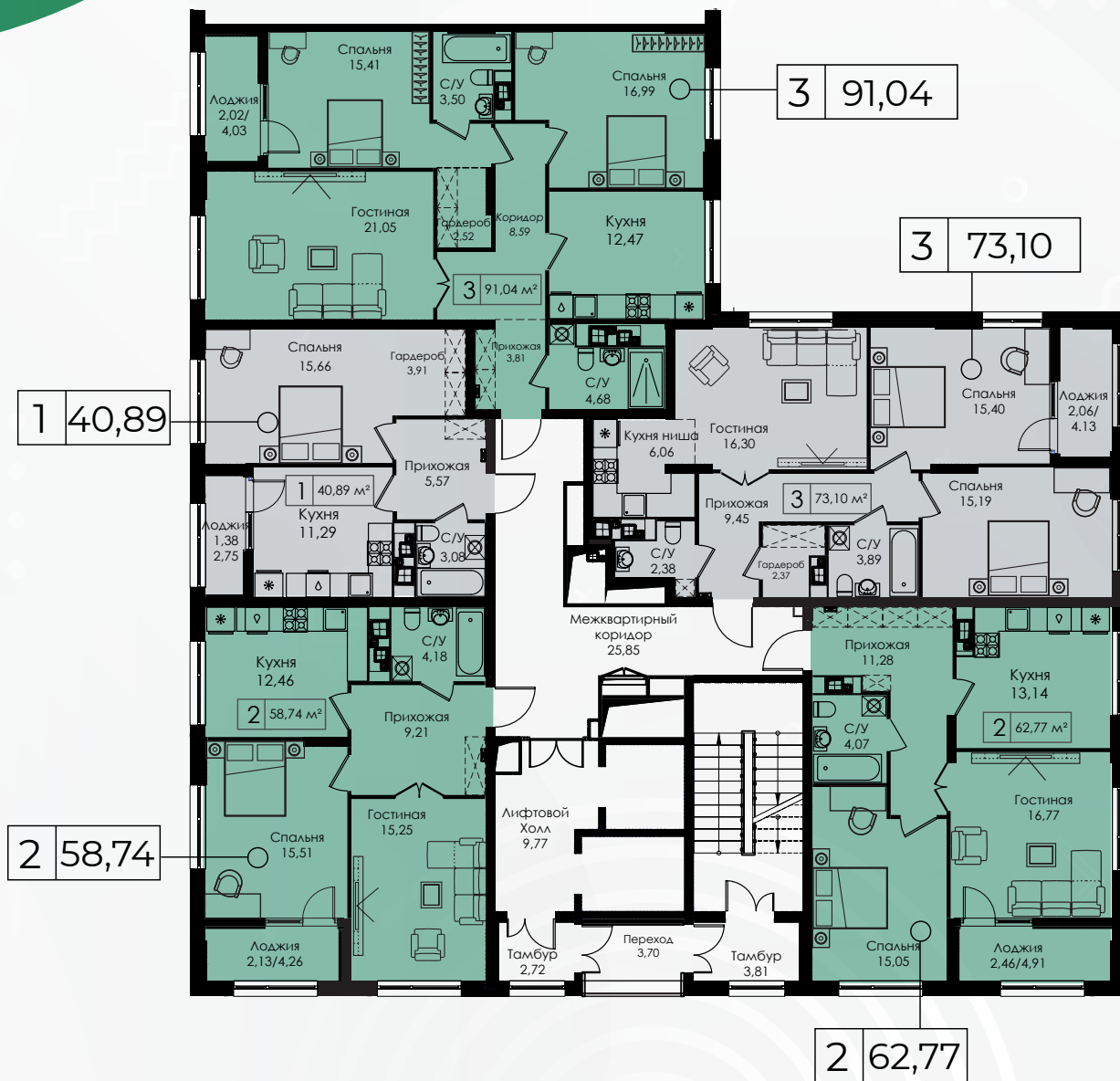
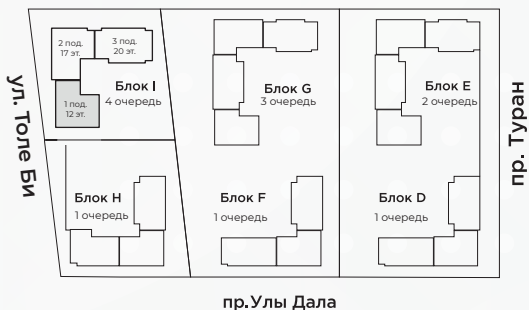
Планировочные решения - 3 очереди

Подъезд 4 ◦ План типового этажа



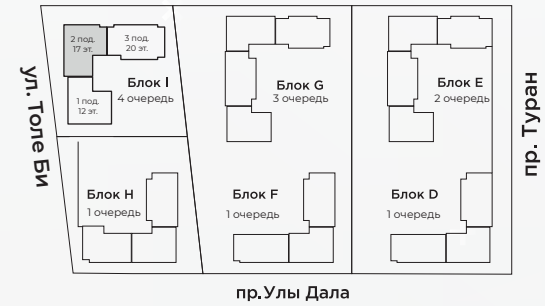
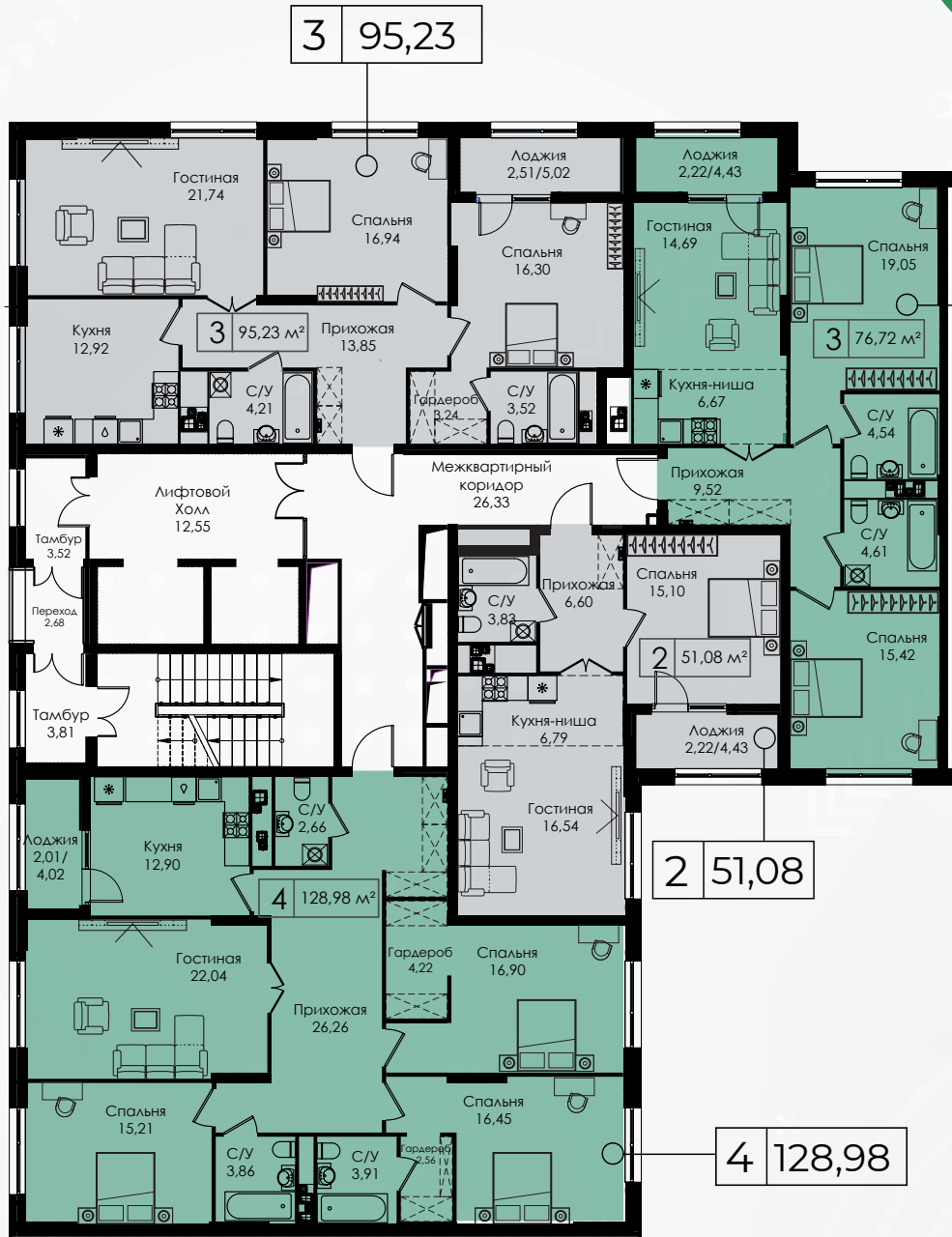
Планировочные решения - 4 очереди

Подъезд 1 ◦ План типового этажа



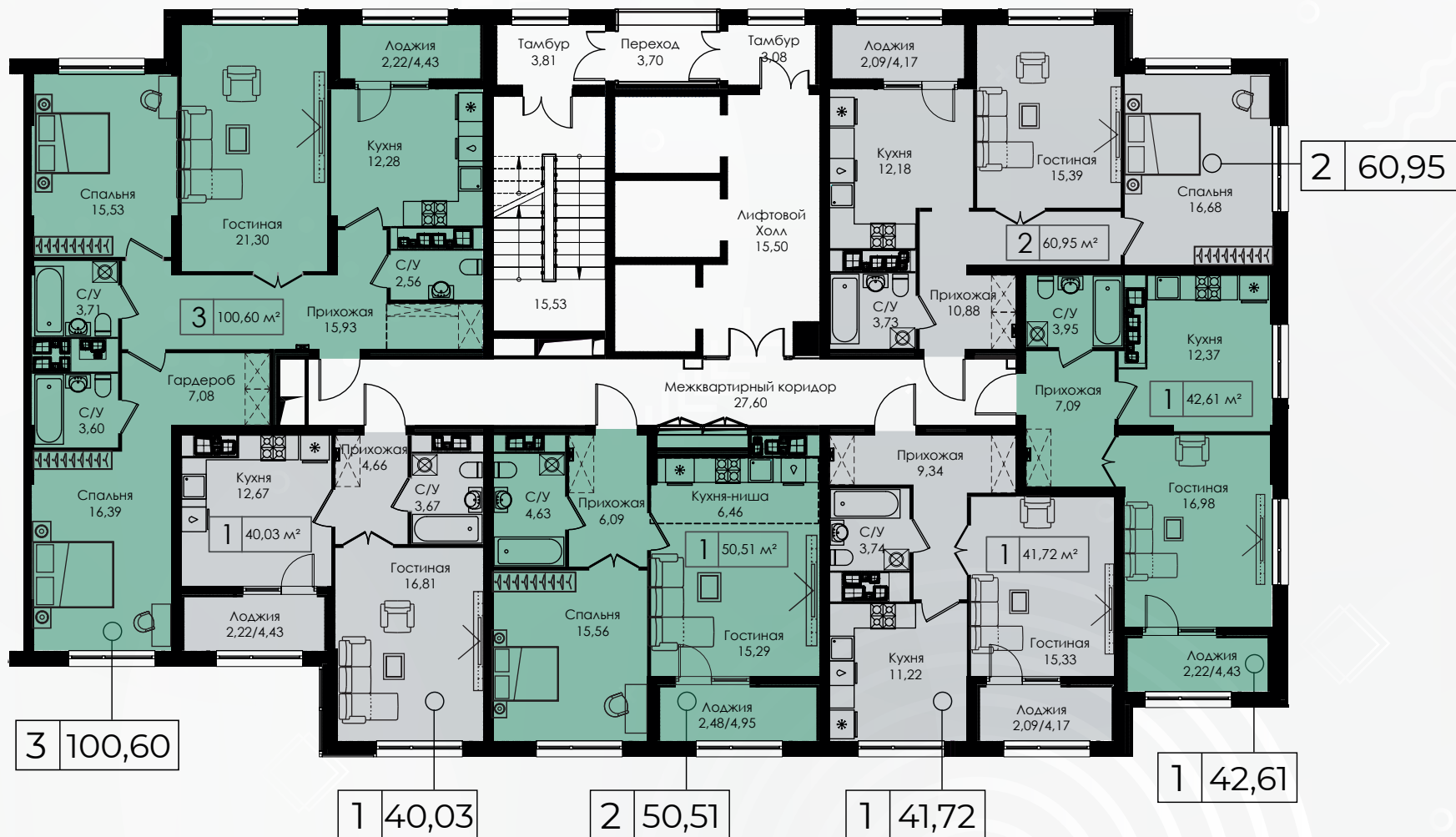
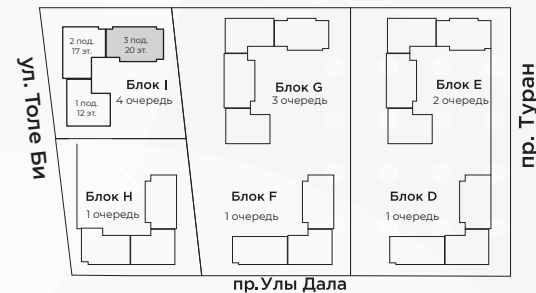
Планировочные решения - 4 очереди

Подъезд 2 ◦ План типового этажа



Планировочные решения - 4 очереди

Подъезд 3 ◦ План типового этажа





athletic-city.kz



333



tumar.group

Архитектура проекта, изображения благоустройства, фасадов, интерьера, применяемых материалов, их нумерация, инфраструктура комплекса являются условными и могут быть изменены в ходе проектирования, строительства и эксплуатации. Информация о ЖК опубликована с целью определения спроса на указанный продукт. Настоящая реклама, в соответствии со ст. 395 ГК РК, не является публичной офертой.